DROTÁRSKA 15

NENAHRADITEĽNÉ BÝVANIE

ŠTANDARD

Dvere

Bezfalcové prevedenie

- Kovanie MP FAVORIT nerez matný
- Zámok BB / WC zámok

Biele striekané farba RAL 9003

Dyhovaný dekor Natura Dub Hamilton

DROTÁRSKA 15
NENAHRADITEĽNÉ BÝVANIE

PARKY®
It's good to live on wood

Drevené parkety

Parky Pro Oak - Dub

- Formát hr./ š/ d
  7,2 x 190 x 1203 mm
- Podložka Egger Silenzio Duo 1,5 mm

European Oak Rustic Light

Ivory Oak Rustick Light

Milk Oak Premium

Obklady

Merida
rozmer 30x60 cm

Cream

Light grey

Dlažby

Merida
rozmer 60x60 cm

Ivory

Sand

Pebble

DROTÁRSKA 15
NENAHRADITEĽNÉ BÝVANIE

KALDEWEI

Villeroy & Boch
1748

Sanita

Batérie

ZÁKLADY, ZVISLÉ A VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

- Monolitický nosný systém so stenami o hrúbke 180mm a stropnými doskami o hrúbke 200 až 250mm vyhovujúce zvukovej nepriezvučnosti.
- Murované interiérové deliace priečky z keramických priečkových tehál o hrúbke od 80 do 125mm.

FASÁDA A EXTERIÉR

- Zateplenie minerálnou vlnou o hrúbke 150 až 200mm Veľkorysé - dlhé a široké - balkóny s osvetlením, elektrickou zásuvkou.
- Elektrické exteriérové žalúzie.
- Energetická trieda budovy A-1.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY STIEN, STROPOV INTERIÉRU

- Vápenno-cementové, alebo sadrové omietky hrúbky 15mm a 2mm stierka proti oderu.

VÝŤAH

- Úsporný veľkokapacitný priestranný výťah Schindler.

TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA, KÚRENIE A CHLADENIE

- Centrálne, nízko nákladové kúrenie a chladenie v stropoch s tepelným čerpadlom.
- Termostat v referenčnej miestnosti.
- Rebríkové radiátory v kúpeľniach.

VZDUCHOTECHNIKA

- V izbách vetracie prieduchy do exteriéru, odsávanie vo WC a kúpeľniach podtlakovým ventilátorom s výfukom na strechu objektu.
- Možnosť inštalácie decentralizovaných rekuperačných jednotiek za príplatok.
- Vetranie kuchýň s možnosťou osadenia digestoru s odsávaním na strechu objektu.

PODLAHY, OBKLADY, SANITA A ZARIAĎOVACIE PREDMETY – VOLITEĽNÝ ŠTANDARD

- Bezprahová podlaha s kročajovou izoláciou - drevené parkety, drevené obvodové lišty, prechodové lišty (možnosť výberu typu a dekoru podľa ponúkaného štandardu).
- Luxusné dizajnové obklady a dlažby (podľa zvoleného štandardu).
- Kompletné vybavenie kúpeľní a WC – exkluzívna značková sanita a batérie (umývadlá, vane, sprchovacie kúty – podľa dispozície bytu a zvoleného štandardu).

*Uvedené zobrazenia štandardu sú ilustračné a developer si vyhradzuje právo zmeny.

OKNÁ A DVERE

- Kvalitné hliníkové okná (posuvné alebo otváracie podľa účelu miestnosti) s izolačným trojsklom.
- Vchodové dvere bezpečnostné, proti požiarne, oceľové zárubne s viacbodovým zamykaním.
- Interiérové dvere so skrytými pántami (bezfalcové) a zárubňami plynulo prechádzajúcimi do obvodových líšt (možnosť výberu typu a dekoru podľa ponúkaného štandardu).

ELEKTROINŠTALÁCIA

- Prívod dátových služieb od telekomunikačného poskytovateľa a štruktúrovaná kabeláž vo dvoch izbách.
- Zásuvky a vypínače v štandardne v celom byte.
- Video vrátnik v každom byte.

SPOLOČNÉ PRIESTORY

- Veľkorysý vstup s bezpečnostným systémom.
- Podzemné parkovacie garáže.

VNÚTORNÉ VYBAVENIE BYTU

- Kuchynská linka, spotrebiče, nábytok a elektrospotrebiče nie sú súčasťou štandardného vybavenia, ceny ani dodávky bytu. Príprava vývodov ku kuchynskej linke podľa projektovej dokumentácie.